

陕西省消防协会

消防技术服务系统

(小程序端)

使用说明

【会员单位版】

本说明面向消防技术服务机构的法定代表人、机构管理员与从业人员。

所有界面图均取自系统实际界面，可对照手机操作。

目 录

第一章 这份说明给谁看

第二章 系统能做什么

第三章 快速上手（第一次使用看这里） 打开小程序 / 加入机构 / 填写资质 / 创建机构

第四章 机构管理（法定代表人） 机构首页 / 邀请码 / 审批 / 成员 / 档案 / 法人转让

第五章 维保报告 创建项目 / 月度录入 / 生成报告

第六章 检测报告 工程信息 / 逐项检测 / 汇总生成

第七章 信息公开与技术标准

第八章 数据与隐私

第九章 责任界定（请务必阅读） 报告主体责任 / 数据存储与留档

第十章 常见问题

第一章 这份说明给谁看

本系统由陕西省消防协会提供，用于机构与人员管理，以及维保、检测报告的现场记录与一键生成。本说明面向会员单位，即消防技术服务机构的法定代表人、机构管理员与从业人员。

你的身份	会用到什么
法定代表人	创建机构、生成邀请码、审批成员、转让法人、编辑机构资料
机构管理员	协助管理成员、生成邀请码、编辑机构资料
从业人员	维护本人档案与资质、参与维保 / 检测记录、被选入报告

⚠️ 请先记住三条（详见第九章）

- ① 系统只是辅助工具 —— 生成的报告须经人工审核签字后方可生效，不替代机构主体责任。
- ② 数据留档是使用者的责任 —— 小程序是工具、不是档案库。
- ③ 换手机、卸载、清理缓存前，务必先导出备份全部报告。

第二章 系统能做什么

模块	内容
机构与人员	机构注册、邀请同事加入、法人审批、资质证书登记、人员变动管理
维保报告	建项目 → 录月度维护记录 → 传现场照片 → 一键生成规范报告
检测报告	填报工程信息 → 逐项录入检测结果 → 自动汇总判定 → 生成报告

怎么打开

在微信中搜索本系统名称，或扫描协会提供的二维码。系统只能手机使用 —— 电脑版微信打开会提示改用手机。

第三章 快速上手

第一次使用只需四步。之后每次打开直接进入首页。

顺序不能反：先有机构，才有人能加入

法定代表人先「创建机构」，再生成邀请码发给同事；从业人员拿到邀请码后才能「加入机构」。如果单位已经有人建过机构，你直接走第 3 步索取邀请码即可，不要重复创建。

1. 打开小程序

- 微信搜索系统名称，或扫描协会提供的二维码
- 首次打开会弹出「更新公告」，点「我知道了」关闭
- 之后可在首页点「更新公告」查看历史版本

△首次打开必须点「我知道了」才算看过，否则下次还会提醒。



2. 创建机构（法定代表人）

- 「服务机构」→「创建机构」
- 填机构全称、统一社会信用代码、所在市、办公地址等
- 如属协会会员单位，勾选并填写会员证号
- 创建后你成为该机构的法定代表人

⚠ 机构必须先建立，从业人员才有地方加入。统一社会信用代码创建后如需修改请联系协会；同一代码只能注册一次。

<

创建机构

• 基本信息

机构全称

陕西长安消防技术服务有限公司

统一社会信用代码

91610100MA6XXXXX1A

信用代码是机构的法律标识。如需修改请联系协会

法定代表人姓名

张建国

所在市

西安市

办公地址

西安市未央区凤城八路 168 号

联系电话

选填

机构简介

选填

• 协会会员

我们是陕西省消防协会会员单位

已勾选

会员证号

SX-2026-001

3. 加入机构（从业人员）

- 向机构管理员索取 6 位邀请码（由法定代表人在「邀请成员加入」中生成，见第四章）
 - 点「服务机构」→「加入机构（凭邀请码）」
 - 输入 6 位邀请码，点「换一个」可重新输入
- △邀请码默认有效期 7 天，过期请向管理员索取新的。

陕西省消防协会消防技术服务系统（工具）· © 2026 陕西消防技术服务

<加入机构

• 输入邀请码

请向你加入的机构管理员索取 6 位邀请码

824169

换一个

• 我的信息

姓名

李卫民

手机号

138****6688

申请岗位（可多选）

项目负责人

技术负责人

操作人员

法人授权代表

岗位由机构管理员在审批时最终确认

提交加入申请

提交后需等待机构管理员审批通过。通过后即可在维保报告中选择本人。

首页

维保报告

检测报告

服务机构

4. 填写信息与资质证书

· 填姓名、手机号，勾选申请岗位（可多选）

· 点「+ 添加一项证书」登记资质：类型、编号、等级

· 可上传证书照片（选填）后提交加入申请

△证书填一次就够了 —— 报告里的注册编号 / 证书编号会自动带出。

<加入机构

• 资质证书

选填。填写后，维保报告里的注册编号 / 证书编号会自动带出。

注册消防工程师 · 一级

编号 XF-100238 · 已上传照片

消防设施操作员 · 中级

编号 CZ-201176

+ 上传证书照片

+ 添加一项证书

填这一次就够了

证书信息保存在你的档案里。之后做维保 / 检测报告时，选到你就会自动带出姓名和证书编号 —— 不用每次重填。

提交加入申请

首页

维保报告

检测报告

服务机构

第四章 机构管理（法定代表人 / 机构管理员）

加入或创建机构后，「服务机构」页会变成机构工作台。

5. 机构首页

- 机构卡：机构名称、信用代码、所在市、在职人员数量
- 成员管理：审批加入、调整岗位、处理离职
- 我的档案与资质 / 邀请成员加入

△点机构卡尾部「编辑资料」可修改机构信息。



6. 生成邀请码

- 「邀请成员加入」 → 「生成邀请码」
- 得到 6 位码，点「复制」后微信发给同事
- 需要作废旧码时点「重新生成」即可换新码

△ 对方输入邀请码后提交申请，需要你审批通过才能入册。



7. 审批加入申请

- 「成员管理」→「待审批」区看到申请
- 核对姓名、手机号、申请岗位与资质证书
- 点「同意」确认岗位（可调整），或点「拒绝」

△通过后，该同事即可在维保 / 检测报告中被选为项目负责人、操作人员。



8. 成员管理

- 待审批：加入申请的处理入口
- 离职待审批：员工提交的离职申请，可同意或驳回
- 在职人员 / 已离职（默认折叠，记录保留）

△ 离职人员记录保留 —— 历史报告中引用的人员姓名不会丢失。



9. 成员档案与资质

- 可修改姓名、手机号，调整岗位
- 「设为机构管理员」开关
- 资质证书：报告里的注册编号 / 证书编号从这里自动带出

△同事之间互相看不到手机号，只有本人与机构管理员可见。

成员档案

李卫民

在职 机构管理员

由机构管理员管理

基础信息

姓名

李卫民

手机号

138****6688

仅本人与机构管理员可见

入职时间

2026-03-15

岗位

项目负责人 操作人员 技术负责人

设为机构管理员

已开启

可管理成员、生成邀请码、编辑机构资料

资质证书

维保报告里的注册编号 / 证书编号会从这里自动带出。

注册消防工程师 · 一级

编号 XF-100238 · 已上传图片

首页

维保报告

检测报告

服务机构

10. 法人转让与离职

- 法人点某位在职成员 → 页面底部出现「转让法定代表人」
- 二次确认后，对方成为新法人并获得管理权
- 你转为普通成员、失去管理权，之后才能申请离职

△法定代表人不能直接离职 —— 否则机构将无人管理，必须先转让。



第五章 维保报告

维保是最常用的模块。整体流程：建项目 → 逐月录入 → 生成报告。

11. 创建维保项目

- 首页「消防维保执业」→「+ 创建项目」
- 填写项目名称、委托单位、维保机构、维保日期、地址等
- 执业人员点「选择」从本机构名录带出姓名与证书编号

△未勾选的消防设施系统不会出现在月度维护内容和报告中。

创建维保项目

• 基本信息

维保项目名称

西安国际金融中心消防设施维护保养

委托单位

西安国际金融中心物业管理有限公司

维保机构

陕西长安消防技术服务有限公司

维保日期

2026年9月

项目地址

西安市未央区凤城八路 168 号

• 执业人员

点「选择」从本机构名录带出姓名与证书编号；也可以直接手动填写。

项目负责人

李卫民

选择

技术负责人

王海涛

选择

操作员 1

赵晓峰

选择

系统自动生成全年 12 个月维保计划

创建后即可逐月录入，不需要自己排计划表。

12. 录入月度维护记录

- 逐系统、逐项选择结论（符合 / 不符合 / 不涉及）
- 上传现场照片（最多 5 张）
- 登记故障维修及隐患处置、填写本月服务结论
- 点「 保存」存草稿 · 「 标记完成」 · 「 生成报告」

△三个按钮不同：保存=可继续改；标记完成=本期做完但未出报告；生成报告=出当期报告。

创建项目

<2026年9月 · 月度维护

消防供电设施

消防电源主备切换符合

消防配电线路符合

自备发电机组不符合

处置措施：已现场调整并复测合格

影像资料（最多 5 张）

+

故障维修及隐患处置

如有故障、缺陷或不合格项请逐条登记，将自动生成至报告附件「反馈表」。无则留空。

现象

自备发电机组启动延迟

处置

调整蓄电池并复测

结论

已修复

本月服务结论

本月完成 15 个系统维护保养，发现 2 处隐患已告知委托方。

保存

标记完成

生成报告

保存 = 存草稿可继续改

标记完成 = 本期做完但未出报告

生成报告 = 出当期报告

13. 生成维保报告

- 录入页点「生成报告」，按协会会员专用模板生成规范 DOCX
- 可在线预览；点「导出 DOCX」保存到手机
- 项目页「全年报告」可一次性生成全年汇总报告

⚠ 导出前会弹一次责任提醒（点掉即继续）——提醒你
核对数据、报告须人工审核签字后生效。

维保报告

版本号: W001

建筑消防设施维护保养
报 告 书

(月 季 年)

(陕西省消防协会会员专用模板)

维保项目: 西安国际金融中心消防设施维护保养
委托单位: 西安国际金融中心物业管理有限公司
维保机构: 陕西长安消防技术服务有限公司
维保日期: 2026年9月

• 报告内容

技术服务机构声明 已自动填入

维保记录表 15 个系统 · 已填充

现场照片 2 张 · 已插入

反馈表 (附件) 1 条 · 已生成

导出DOCX

导出后保存到手机。可直接转发委托单位或打印。

首页

维保报告

检测报告

服务机构

第六章 检测报告

检测报告分三步：填工程信息 → 逐项检测 → 汇总生成。

14. 检测报告流程

· 首页「消防设施检测执业」→「+ 新建检测报告」

· ① 工程信息：项目名称、委托单位、地址、建筑性质、检测类别、面积、检测人员、检测日期

· ② 范围 / 依据 / 设备：勾选本次检测涉及的系统和依据标准

· ③ 逐项检测：每项选「符合 / 不符合 / 不涉及」

· 点「完成检测 → 汇总」→ 上传现场照片 →「生成并预览报告」

△整体结论由系统按各系统判定自动汇总 —— 只要有一个系统“不符合”，整体结论即为不合格。

检测报告

① 工程信息

② 范围 / 依据 / 设备

③ 逐项检测

• 工程信息

项目名称 *
高新万象城消防设施检测

委托单位 *
西安高新万象城商业管理有限公司

项目地址
西安市高新区科技路 33 号

检测类别
竣工检测

总建筑面积(m²)
86,500

检测日期
2026-09-18

三步走完

① 填工程信息 → ② 勾选检测范围与依据 → ③ 逐项判定（符合 / 不符合 / 不涉及）→ 自动汇总 → 生成报告。

首页

维保报告

检测报告

服务机构

第七章 信息公开与技术标准

- 信息公开：首页「信息公开」→ 查阅消防行业公开通知文件，点条目查看详情
- 技术标准：首页「技术标准」→ 查询国家消防规范、通用规范及地方标准

第八章 数据与隐私

数据	存放位置
维保 / 检测项目与报告数据	保存在你自己的手机上，不上传服务器
机构信息、人员档案	微信云开发（腾讯云）
报告照片	生成报告时压缩上传云存储，生成完成后自动清理
资质证书照片	云开发存储

隐私说明

- 收集内容：姓名、手机号（机构内部联系）、资质证书信息与照片、机构注册信息
- 手机号：只有本人和本机构管理员可见，同事之间互相看不到
- 会员单位公示：只公示名称与所在市，不含联系方式与统一社会信用代码
- 机构之间：互相不可见

完整条款见首页「隐私条款」。

第九章 责任界定（请务必阅读）

⚠ 系统生成的报告仅为辅助工具，不替代机构主体责任

系统只负责格式模板与数据整理，不对技术结论的正确性负责。报告须经机构负责人、执业人员人工审核并签字（盖章）后方可生效。

9.1 报告主体责任

事项	说明
系统角色	仅提供格式模板与数据整理，不参与技术判断
生效条件	报告须经机构负责人、执业人员人工审核签字（盖章）后方可生效
责任归属	报告的技术结论、检测数据、处置建议由签署人及其所属机构负责
禁止事项	不得以“系统生成的”为由免除或减轻机构依法应当承担的责任

操作要求：

- 生成后必须逐项核对 —— 核对系统带入的人员姓名、证书编号、检查项结论、照片是否与实际一致。系统只是把录入内容排进模板，录入错了它不会发现。
- 由责任人签字后生效 —— 核对无误后由项目负责人、技术负责人在纸质或电子报告上签字并加盖机构印章。
- 未经人工审核签字的报告，不得对外出具。

9.2 数据存储与留档

⚠ 本小程序是工具，不是档案库

项目与报告数据保存在使用者本机，不自动上传。使用者自身须确保数据存储满足监管部门对留档的要求。系统不承担档案保管、异地备份、长期归档的责任。

操作要求：

- 每期报告生成后及时导出归档 —— 点「导出 DOCX」保存到手机，再按机构档案制度转存到电脑或档案系统。
- 按监管要求的保存年限自行保管 —— 具体年限以主管部门规定为准，建议同时保留纸质签字版与电子版两套。
- 换手机、卸载、清理缓存前先备份 —— 本机数据不随手机迁移，也不在云端留有副本。务必先导出全部报告再操作。

9.3 三个常见误区

误区	实际
“系统生成的报告可以直接用”	不能。系统只是排版工具，必须有签署人审核签字才能生效
“数据在系统里，丢了能找回”	不能。项目与报告数据只在本机，卸载或换机即丢失，云端无副本
“系统会帮我核对数据”	不会。系统按录入内容原样填入模板，录入错误不会被发现

第十章 常见问题

问题	怎么办
提示“邀请码无效或已过期”	邀请码默认有效期 7 天，请向机构管理员索取新的
提示“该信用代码已被注册”	单位已有人建过机构，请索取邀请码加入，不要重复创建
提交申请后一直没通过	需机构管理员在「成员管理 → 待审批」同意，可提醒对方处理
报告里选不到某个同事	该同事可能还没被审批通过，或已离职
法定代表人想离职	需先「转让法定代表人」给在职成员，转让后才能申请离职
机构一直不批离职	请联系协会，协会管理员可执行「协会强制离职」
电脑上打不开	本系统仅支持手机，请用手机微信打开
报告里的照片花屏	请把小程序更新到最新版本
非会员单位提示次数用尽	向协会申请激活码，在提示框点「填写激活码」输入
看不到同事的手机号	这是刻意的：手机号仅本人与机构管理员可见
换手机后数据还在吗	机构与人员数据在云端仍在；本机项目与报告数据不随手机迁移，重要报告请及时导出
报告导出前弹的提醒能跳过吗	能，点「知道了」即继续。但请务必先核对数据——签字的责任在你和机构

技术支持

使用中遇到问题，请联系陕西省消防协会。反馈时请说明：你的机构名称 + 操作到哪一步 + 界面提示的原文，这样能最快定位问题。